

وزارت کشور
سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور
معاونت امور دهیاری‌ها

دستورالعمل پرداخت وام به دهیاری‌ها برای اجرای طرح‌های درآمدزا

دفتر مطالعات و برنامه ریزی روستایی
اردیبهشت ۱۳۸۴

درجهت نیل به خودکفایی دهیاری‌ها و کمک به اجرای طرح‌های درآمدزا، ایجاد فرصت‌های شغلی و رونق بخشی به اقتصاد روستا، دهیاری‌ها می‌توانند از منابع این دستورالعمل با همکاری و مشارکت بخش خصوصی و نهادهای غیر دولتی جهت سرمایه‌گذاری، بهره‌برداری نمایند.

ماده ۱: منابع این دستورالعمل به اجرای طرح‌های درآمدزایی اختصاص می‌یابد که به طور مستقیم یا غیر مستقیم با وظائف قانونی دهیاری‌ها مرتبط بوده و دارای توجیه فنی و اقتصادی باشد. با توجه به تنوع شرایط اقتصادی، اجتماعی و جغرافیایی شهرستان‌ها رعایت مزیت نسبی منطقه در فعالیتهای اقتصادی ضروری است. از جمله این طرح‌ها می‌توان به موارد زیر اشاره نمود:

- ۱- کارخانجات آب معدنی
- ۲- تاسیسات پرورش ماهی
- ۳- صنایع دستی
- ۴- مجتمع‌های تفریحی و گردشگری
- ۵- صنایع تبدیلی و تکمیلی
- ۶- کارگاه‌های موزائیک سازی
- ۷- سردخانه و کارخانه یخ‌سازی
- ۸- نانوایی‌های صنعتی
- ۹- کارگاه تولید شن و ماسه
- ۱۰- کارگاههای تولید تیرچه و بلوک
- ۱۱- کارخانجات آسفالت
- ۱۲- پرورش قارچ
- ۱۳- تاسیسات توزیع گاز مایع

- ۱۴- دامداری و مرغداری صنعتی
- ۱۵- تولید کمپوت، کنسرو و رب گوجه فرنگی
- ۱۶- کارگاههای روغن کشی و تصفیه آن
- ۱۷- کارخانجات پنبه پاک کنی
- ۱۸- واحدهای شالیکوبی
- ۱۹- کارخانجات تولید جعبه و کارتون سازی
- ۲۰- تولید کنسانتره، پوره و شربت میوه جات
- ۲۱- کشتارگاههای دام و طیور
- ۲۲- کارخانه چرم سازی
- ۲۳- پرورش گل و گیاه
- ۲۴- پرورش گیاهان داروئی و زینتی
- ۲۵- کارگاه بسته بندی
- ۲۶- کارگاه بوجاری
- ۲۷- کارگاه ریسندگی و بافندگی
- ۲۸- سایر طرحهای متناسب با شرایط اقتصادی منطقه

طرحهای پیشنهادی نباید موجب افزایش تصدی گری دهیاریها شود و حداقل ۵۱ درصد سهام طرحها توسط بخش خصوصی و یا سازمانهای عمومی غیردولتی، شهرداریها، سازمانهای وابسته به شهرداریها و دهیاریها تامین شود. بطوریکه مدیریت اجرا و بهره برداری از طرحها نیز بر عهده آنها بوده و دهیاریها تنها بعنوان سرمایه گذار در طرحهای مذکور مشارکت کنند.

تبصره: سهام شهرداریها در این مشارکت نباید بیش از ۴۹ درصد باشد.

ماده ۲: میزان وام قابل پرداخت هر دهیاری براساس جدول شماره (۱) می باشد.

تبصره ۱: در صورت درخواست اجرای طرح مشترک توسط چند دهیاری، به تناسب سهم هر دهیاری به مبلغ فوق اضافه می شود.

تبصره ۲: اولویت با پروژه ها و طرحهای نیمه تمام دهیاریها می باشد.

ماده ۳: پس از تصویب طرح، وام مورد درخواست در دو مرحله به شرح زیر پرداخت می شود:

مرحله اول: ۵۰ درصد پس از تصویب وام و عقد قرارداد وام با سازمان
مرحله دوم: ۵۰ درصد پس از وصول گزارش جذب مرحله اول و هزینه کرد ۵۰ درصد سایر منابع
تعهد شده توسط بخش خصوصی و سایر شرکاء.
تبصره: در صورت ضرورت، کارشناسان سازمان شهرداری ها و دهیاری ها از طرح های در حال اجرا
بازدید می کنند.

ماده ۴: معاونت امور عمرانی استانداری پس از بررسی تقاضای دریافت وام دهیاری ها و گزارش
توجیهی مربوطه، در صورت تائید، حداکثر معادل ۱/۵ برابر سهمیه پیش بینی شده استان را با تکمیل و
ارسال مدارک ذیل در قالب فرم شماره سه به سازمان شهرداری ها و دهیاری ها، تقاضا می نماید:

۱. شرح و مشخصات کامل طرح (فرم شماره ۱)
 ۲. کاربرد وام و سایر منابع تامین اعتبار (فرم شماره ۲)
 ۳. مجوزهای مورد نیاز طرح از سازمانها و نهادهای ذیربط
 ۴. تصویر قرارداد دهیاری با بخش خصوصی برای اجرای طرح و تعیین سهام هریک از شرکاء
 ۵. تصویر بودجه مصوب دهیاری
- تبصره ۱: سهم وام استان هایی که در مهلت مقرر برای اخذ وام درخواست ارائه نکنند یا کمتر از
سقف استان درخواست نمایند، به نسبت و بر اساس طرح های ارسالی واجد شرایط، به سایر استان های
مستقاضی تخصیص داده خواهد شد.
- تبصره ۲: فرمهای ناقص و یا مخدوش مورد بررسی قرار نمی گیرد.

ماده ۵: به منظور بررسی و تائید طرح های واصله، «کارگروه وام دهیاری ها» در معاونت امور
دهیاری ها تشکیل می گردد. اعضاء این کارگروه عبارتند از:

- ۱- معاون امور دهیاریها (رئیس)
- ۲- مدیر کل دفتر مطالعات و برنامه ریزی روستایی (دبیر)
- ۳- مدیریت ذیربط در حوزه معاونت
- ۴- مدیر کل دفتر خدمات مالی

۵- مدیر کل دفتر بودجه و طرحهای اقتصادی

۶- یک نفر از متخصصین امر سرمایه گذاری یا اقتصادی، ترجیحاً شاغل در استانداری ها، و سازمان

همیاری شهرداریها

۷- نماینده بانک کشاورزی

تبصره ۱: بنا به موضوع مورد بررسی از دستگاههای ذیربط جهت شرکت در کار گروه دعوت بعمل خواهد آمد.

تبصره ۲: کلیه امور مرتبط با دبیری کارگروه برعهده دفتر مطالعات و برنامه ریزی روستایی می باشد.

ماده ۶: وام مصوب به موجب قرارداد منعقد شده با سازمان پرداخت می شود. فرم قرارداد توسط سازمان در چهار نسخه تهیه و پس از تصویب شورای اسلامی روستا به امضاء مسئول امور مالی دهیاری و دهیار رسیده و نهایتاً پس از تأیید معاون امور عمرانی استانداری به سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور ارائه می شود. قرارداد پس از تأیید نهایی، بین سازمان و دهیاری منعقد شده و مبلغ وام مستقیماً به حساب دهیاری واریز خواهد شد.

ماده ۷: اقساط و مدت بازپرداخت وام بر اساس جدول شماره (۱) تعیین می شود. بدیهی است متناسب با دوره بازگشت سرمایه و نوع فعالیت با تأیید کارگروه تعداد اقساط و مدت بازپرداخت تعیین خواهد شد.

ماده ۸: دهیاری در هنگام دریافت وام، اسناد تعهدآور لازم جهت بازپرداخت اقساط به سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور ارائه می کند.

ماده ۹: تاریخ شروع بازپرداخت اقساط حداکثر شش ماه از تاریخ عقد قرارداد می باشد.

تبصره: مهلت پرداخت ۵۰ درصد مرحله دوم وام پس از سپری شدن نصف زمان بندی اجرا پروژه می باشد.

فرم شماره ۱

شرح و مشخصات کامل طرح

موضوع دستورالعمل پرداخت وام دهیاریها

استان:	شهرستان:	بخش:	دهستان:	دهیاری:
عوايد گردآوری شده از محل خودیاری اهالی در سال ۱۳۸۲ مبلغ/...../..... هزار ریال	عوايد دریافتی از محل وصول عوارض محلی در سال ۱۳۸۲ مبلغ/...../..... هزار ریال	کل بودجه دهیاری در سال ۱۳۸۳ مبلغ/...../..... هزار ریال	مبلغ وام درخواستی:/...../..... هزار ریال	
۱- عنوان و نوع طرح: ۱-۱- عنوان: ۲-۱- نوع: ☐ کشاورزی ☐ صنعتی ☐ خدماتی ☐ بازرگانی				
۲- برآورد کل هزینه: ۱-۲: برآورد کل هزینه های جاری:/...../..... هزار ریال ۲-۲: برآورد کل هزینه های عمرانی:/...../..... هزار ریال				
۳- تاریخ شروع، مدت اجرا و زمان بهره برداری از پروژه: ۱-۳: تاریخ شروع به اجرای پروژه: ۲-۳: تاریخ بهره برداری از پروژه:				
۴- مدارک پروژه: نقشه های مقدماتی - اجرایی ☐ برآورد هزینه - ریز مقادیر ☐ سایت پلان ☐ عکس ☐				
مسئول امور مالی دهیاری		دهیار		
نام و نام خانوادگی:	امضاء	نام و نام خانوادگی	مهر و امضاء	

فرم شماره ۲

کاربرد وام و سایر منابع تامین اعتبار

موضوع دستورالعمل پرداخت وام دهیاری‌ها

۱- کاربرد وام برای طرح‌های جدید:

با توجه به کل برآورد هزینه اجرای طرح، با دریافت وام مورد نظر درصد از کار انجام و تعهد می‌شود که بقیه اعتبار لازم برای تکمیل آن به شرح ردیف ۳ تامین شود.

۲- کاربرد وام برای پروژه‌های نیمه تمام:

تا تاریخ با صرف ریال اعتبار درصد از کار انجام شده و با دریافت وام مزبور، درصد دیگر از کار پروژه انجام می‌شود و بقیه اعتبار لازم برای تکمیل آن به شرح ردیف ۳ تامین شود

۳- منابع تامین اعتبار:

ریال	از محل درآمد دهیاری
ریال	از محل کمک‌های بلاعوض سایر دستگاه‌ها و نهادها
ریال	از محل وام بانکی
ریال	از محل مشارکت و خودیاری اهالی
ریال	از محل سرمایه گذاری بخش خصوصی
ریال	از محل سرمایه گذاری سازمان‌های غیر دولتی
ریال	سایر (ذکر شود)
ریال	درخواست وام از سازمان
ریال	جمع کل

سهم دهیاری در تامین اعتبار پیشنهادی بیش از ۴۹ درصد نمی‌باشد

مسئول امور مالی دهیاری		دهیار	
نام و نام خانوادگی:	امضاء	نام و نام خانوادگی	مهر و امضاء

موضوع دستور العمل پرداخت وام دهیاری‌ها

ردیف	دهیاری	دهستان	بخش	شهرستان	مبلغ وام درخواستی (هزار ریال)
جمع					

معاون امور عمرانی استانداری

امضاء

جدول شماره (۱) - مبلغ قابل پرداخت و نحوه بازپرداخت اقساط وام بر اساس بودجه کوششی دهیاریها

(ارقام به هزار ریال)

ردیف	بودجه مصوب دهیاری	مبلغ وام قابل پرداخت		مبلغ قسط ماهانه	
		حداقل	حداکثر	مدت بازپرداخت ۲ ساله (۲۴ ماهه)	حداکثر
۱	۲۰۰,۰۰۰ تا ۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۴۱۶۶	۸۳۳۴
۲	۵۰۰,۰۰۰ تا ۲۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۳۴	۲۰,۸۳۴
۳	۵۰۰,۰۰۰ از بیش	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۸۳۴	۴۱,۶۶۶



شماره : ۲۸۹۱/۱/۰۱

تاریخ : ۸۴/۰۳/۰۴

پیوست :

بسمه تعالی

استانداری - معاون محترم امور عمرانی

سلام علیکم

احتراماً در راستای توزیع بخشی از عواید متمرکز دهیاری ها "دستورالعمل پرداخت وام به طرحهای درآمدزای دهیاری ها" به پیوست جهت اجرا ابلاغ می گردد. با عنایت به محوریت استانداری در امر هدایت و نظارت بر اجرای مفاد این دستورالعمل و ضرورت انجام هماهنگی های لازم به منظور شناسایی و اجرای طرحها و پروژه های درآمدزا لحاظ موارد ذیل ضروری است :

- ۱- شناسایی طرحها و پروژه های درآمدزا با رویکرد جلب مشارکت بخش خصوصی و سایر نهادهای عمومی غیردولتی انجام گیرد.
 - ۲- طرحها و پروژه هایی که با مشارکت چند دهیاری و یا دهیاری ها با شهرداری ها و سازمان های وابسته انجام گیرد، در اولویت قرار گیرد.
 - ۳- با توجه به ضرورت کاهش تصدی گری دهیاری ها و شهرداری ها سهم دهیاری ها و در صورت مشارکت شهرداری ها با دهیاری ها سهم آنها، نباید بیش از ۴۹ درصد باشد.
 - ۴- استانداری در شناسایی طرحها و پروژه های جدید و یا نیمه تمام درآمدزا که نیازمند مشارکت هستند، مساعدت و همکاری جدی را با دهیاری ها بعمل آورند.
 - ۵- استانداری در تهیه و تدوین گزارشات توجیهی طرحها و پروژه های درآمدزا همکاری لازم را با دهیاری ها بعمل آورند.
 - ۶- طرحهای درآمدزا، اشتغالزا نیز بوده و بتواند با رونق بخشی اقتصاد، تثبیت جمعیت روستا و ایجاد درآمد پایدار برای دهیاری ها کمک نماید.
 - ۷- با توجه به اینکه پرداخت وام مشمول سال مالی است، ضروری است در تهیه و ارسال اسناد و مدارک مورد نیاز اقدام لازم انجام گیرد.
 - ۸- فهرست طرحهای درآمدزای استان به ترتیب اولویت تنظیم و ارسال شود تا بررسی و تایید طرحهای مذکور بر اساس اهمیت و ضرورت اجرای طرح در استان صورت پذیرد.
- امید است با مساعدت جنابعالی و دفاتر ذیربط، اجرای این دستورالعمل نقش موثری در تقویت بنیه اقتصادی جامعه روستایی و ایجاد منابع پایدار درآمدی برای دهیاری ها داشته باشد.

محمد حسین مقیمی

رئیس سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور

اقدام کننده: - ۱۰۱,۰۸/۱۰/۱۰۸ - کارشناس
تایید کننده نامه: - ۱۴۱,۰۸/۱۰/۱۴۱ - محمودی-ثبت
ثبت کننده نامه: - ۱۴۱,۰۴/۱۰/۱۴۱ - حسینی-تایپ