



بنیاد فیریه، فواجه نصیر طوسی

اصلاحیه عوارض ایمنی سافتمان ها در شهر تهران

مصوب چهل و سومین جلسه

مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۵

ماده واحده:

به استناد تبصره یکم (۱) ذیل ماده پنجم (۵) قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و چگونگی برقراری و وصول عوارض و سایر وجوه از تولید کنندگان کالا ، ارائه دهندگان خدمات و کالاهای وارداتی (موسوم به قانون تجمیع عوارض) مصوب ۱۳۸۰/۱۰/۲۲ مجلس شورای اسلامی که به تاریخ ۲۵ /۱۰/۱۳۸۰ به تأیید شورای نگهبان قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران رسیده و ابلاغ شده است، و به منظور افزایش امکانات سیستم آتش نشانی و به لحاظ ایجاد ایمنی لازم برای ساختمان ها در تمامی طبقات و در موقع صدور و تمدید پروانه ساختمان ها از هر متر مربع زیر بنا براساس جدول ذیل عوارض برای یک بار از مالکین دریافت و به حساب سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران واریز شود . تمامی مبالغی که از این محل دریافت می شود برای تامین امکانات آتش نشانی و تجهیزات مربوطه و توسعه ایستگاه ها استفاده می شود .

تبصره ۱- سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران موظف است کلیه ساختمان هایی که در حال اخذ پایان کار می باشند را مورد بازدید قرار داده ، ضمن رفع کلیه نواقص ایمنی بهای خدمات مربوط را براساس جدول ذیل دریافت نماید .

تبصره ۲- هنگام صدور پروانه و یا پایان کار برای طبقه ایجاد شده فقط متراژ زیر بنای مورد درخواست ملاک محاسبه می باشد .

ردیف	نوع ساختمان	مساحت (هر پروانه)	میزان عوارض (متر مربع-ریال)
۱	مسکونی-اداری	تا ۲۰۰ متر مربع	۱۵۰۰
		تا ۵۰۰ متر مربع	۳۰۰۰
		تا ۱۰۰۰ متر مربع	۴۵۰۰
		تا ۳۰۰۰ متر مربع	۶۰۰۰
		تا ۴۰۰۰ متر مربع	۷۵۰۰
		تا ۵۰۰۰ متر مربع	۹۰۰۰
		از ۵۰۰۰ و بیشتر	۱۰۵۰۰
۲	تجاری	هر متر مربع	۱۵۰۰۰
۳	صنعتی	هر متر مربع	۷۵۰۰
۴	ورزشی، عمومی با مالکیت خصوص	هر متر مربع	۵۰۰۰
۵	آموزشی، ورزشی عمومی با مالکیت دولتی و	هر متر مربع	۲۵۰۰