



## بنیاد فیریہ خواجہ نصیر طوسی

### اصلاحیہ تکمیلی عوارض کسب و پیشہ در شهر تهران

مصوب جلسه ۱۲۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۲۹

ماده واحده :

پیرو اصلاحیه مصوبه عوارض کسب و پیشہ در شهر تهران تصویبی جلسه چهل و سوم به تاریخ ۱۳۸۲/۱۱/۵ شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۴۵/۱۶۵۹۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۱/۸ و به استناد تبصره یکم (۱) ذیل ماده پنجم (۵) قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و چگونگی برقراری و وصول عوارض و سایر وجوه از تولیدکنندگان کالا، ارائه دهندگان خدمات و کالاهای وارداتی مصوب ۱۳۸۱/۱۰/۲۲ مجلس شورای اسلامی ایران که به تاریخ ۱۳۸۱/۱۰/۲۵ به تأیید شورای نگهبان قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران رسیده و ابلاغ شده است به شهرداری تهران اجازه داده می شود که از ابتدای سال ۱۳۸۴ عوارض کسب و پیشہ را به شرح زیر وصول نماید:

۱- در مورد گروهها و مشاغلی که در جدول ضریب منطقه ای آنها عبارت « ندارد» درج گردیده است عبارت مذکور را حذف و نسبت به وصول عوارض اماکن و مشاغل در شهر تهران تصویبی در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی - علنی دوره اول شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۷۸/۱۲/۱۷ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۲/۱۷۹۶۵ به تاریخ ۱۳۷۹/۹/۱۴ و اصلاحیه مصوبه یکصد و هفتاد و نهمین جلسه علنی رسمی - عادی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۰/۸/۲ اقدام نماید.

۲- عوارض پایه شعب بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری در گروه دفاتر به مبلغ ۰۰۰،۱۰۰ ریال تعیین و هم چنین ضریب منطقه ای به شرح جداول و فرمول ذیل در موارد مذکور اعمال گردد:

$$P = \frac{HK + HK(M-F)}{100}$$

F = حد اقل مساحت

K = ضریب منطقه ای

P = عوارض ماهیانه

H = عوارض پایه

M = کل مساحت

جدول شماره یک

K	عرض گذر ملاک عمل (a) به متر	موقعیت	ردیف
۶	$15 < a$	مناطق ۱-۸	۱
۷	$15 \geq a$		
۱۰	$15 < a$	منطقه ۱۲	۲
۱۲	$15 \geq a$		
۵	$15 < a$	مناطق ۲۱ و ۲۲	۳
۵	$15 \geq a$		
۶	$15 < a$	سایر مناطق	۴
۷	$15 \geq a$		

ضریب K مستثنیات (بورس‌ها و راسته‌های تجاری) به عمق يك پلاك

K	موقعیت	منطقه
۹	خیابان ولی عصر (عج) - حد فاصل چهارراه پارک‌وی تا میدان تجریش	۱
	خیابان فرشته - حد فاصل خیابان ولی عصر (عج) تا خیابان شریفی منش	
	خیابان پاسداران	
۸	خیابان شریعتی - حد فاصل پل صدر تا میدان قدس	۱
	خیابان شهرداری - حد فاصل میدان تجریش و میدان قدس	
	بازار تجریش از میدان قدس تا میدان تجریش	
۸	بر فلکه اول و دوم صادقیه و حد فاصل آن‌ها	۲
۹	بر میدان کاج (سعادت آباد)	
۸	بر خیابان گیشا	۳
	بر خیابان شریعتی	
	بر خیابان پاسداران	
	بر میدان مادر و بلوار میر داماد	
	بر خیابان شیرازی و خیابان‌های گرمسار و سامان	
۱۰	بر خیابان ولی عصر (عج) حد فاصل بزرگراه همت و پل پارک‌وی	۴
۹	بلوار دلاوران از هنگام تا سراج	
	ضلع شرقی خیابان شریعتی از سید خندان تا خواجه عبدالله	
۸	خیابان خواجه عبدالله از خیابان شریعتی تا شهید عراقی	۴
	خیابان بنی هاشم از میدان بنی هاشم تا خیابان پرتوی	
۸	خیابان پرتوی از بنی هاشم تا مجیدیه	

۶	عصر (عج) تا تقاطع دکتر فاطمی خیابان ولی عصر (عج) حد فاصل چهار راه ولی	۱۰
۷	بر غربی خیابان شریعتی	۸
	بر خیابان بهار شیراز	
	بر خیابان مفتح تا میدان هفت تیر	۹
	بر خیابان شهید بهشتی	
	بر خیابان سورنا	
	بر بزرگراه رسالت	۱۰
۸	بر شرقی خیابان شریعتی	
	بر خیابان آیت حد فاصل میدان هفت حوض و تقاطع رسالت و میدان هفت حوض	۹
	خیابان رودکی ( حدفاصل آذربایجان تا کمیل )	۸
۱۱	بر خیابان جمهوری	۸
	اسلامی احمر و مولوی و وحدت بر خیابان های هلال	
	بر خیابان انقلاب	
	بر خیابان ولی عصر (عج) حدفاصل جمهوری تا چهار راه ولی عصر (عج)	۹
۱۲	بازار تهران (محدوده بلوک ۵۶ دفترچه ارزش معاملاتی املاک)	۱۵
	بر خیابان های جمهوری - فردوسی - لاله زار - منوچهری - اکباتان - امیرکبیر - ملت	۱۴
	بر میدان و خیابان امام خمینی (ره)	۱۳
۱۳	بر خیابانهای دماوند - پیروزی - هفده شهریور	۹
	بر خیابان شهرستانی از میدان امام حسین (ع) تا خیابان ایرانمهر	۱۰
	بر خیابان ۲۱ متری دهقان ( کوکاکولا) از خیابان پیروزی تا ۱۵ متری دریانی	۹
	بر خیابان ۵ نیروی هوایی از خیابان پیروزی تا خیابان ۵/۳۷	۸
۱۴	بر خیابان های خاوران - پیروزی - ۱۷ شهریور	
	بر خیابان پرستار از خیابان پیروزی تا خیابان شهید داودآبادی	۸

۸	خیابان ۱۷ شهرپور حد فاصل تیر دوقلو تا میدان خراسان	۱۵
	خیابان خاوران حدفاصل میدان خراسان و اتابک	
	خیابان ۲۰ متری افسریه	
۹	خیابان مدائن از خیابان شهید رجایی تا میدان بازار دوم	۱۶
	بازار دوم نازی آباد - بازارچه جوادیه و ۲۰ متری جوادیه	
	بر خیابان‌های پارس - خزانه - بوعلی جنوبی - دستواره	
۱۰	خیابان صابونیان از میدان شوش تا بزرگراه بعثت	
۱۰	بر خیابان امین‌الملک از تقاطع خیابان قزوین تا پل یافت‌آباد (بازار کیف و کفش)	۱۷
۹	بر کوچه سید جوادی از خیابان امین‌الملک تا خط آهن تبریز	
۱۰	بر خیابان یافت‌آباد از پل یافت‌آباد تا جاده ساوه (بازار مبل)	
۱۰	بر خیابان یافت‌آباد از میدان معلم تا جاده ساوه	۱۸
۹	بر خیابان یاران از جاده ساوه تا شهرک ولی عصر (عج)	
	۱۷ شهرپور مابین پانزده متری اول و سوم	
	بر جاده قدیم کرج	
	محدوده بازار آهن	
۸	بر جاده ساوه	
۸	بر خیابان ۳۵ متری شکوفه	۱۹
	۲۰ متری میعاد از ابتدای شهید لطفی تا بزرگراه تندگویان و فلکه عادل	
	خیابان‌های لطفی و مرزبان	
۱۰	بر میدان شهر ری و خیابان سپاهیان انقلاب تا انتهای زکریای رازی	۲۰
	بر جاده قدیم قم و فدائیان اسلام از میدان شهرری به عمق ۳۰۰ متر	
	بر خیابان بازار نو حرم و خیابان حضرتی	